



PER L'AMMINISTRAZIONE MARITTIMA
IL COMANDANTE
C. F. (CP) *Corrado SCIARRETTA*

Repertorio n.26.008

Raccolta n. 9.823

Costituzione di società a responsabilità limitata

REPUBBLICA ITALIANA

REG. TO di Tra
21 Sett. Le
N. 893

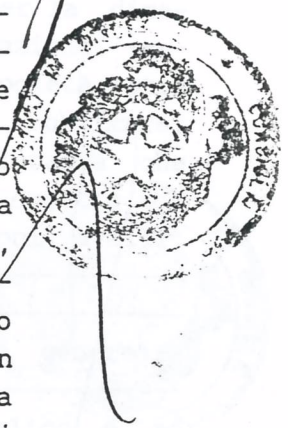
L'anno millenovecentonovantanove, il giorno ventotto del mese di dicembre. In Bisceglie, nel mio studio alla Via Aldo Moro n.38. Innanzi a me dott. Pietro CONSIGLIO, notaio in Bisceglie, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile del Distretto di Trani, senza l'assistenza dei testimoni, per espressa concorde rinuncia fattavi, col mio consenso dai comparenti, avventi i requisiti di legge.

IL CONCESSIONARIO
BISCEGLIE APPRODI S.r.l.

Sono presenti

IL PRESIDENTE
(Prof. *Mario De Cillis*)

- **NAPOLETANO Francesco**, avvocato, nato a Bisceglie il 18 novembre 1959, codice fiscale NPL FNC 59S18 A883Y, il quale interviene non in proprio ma nella qualità di Sindaco del "Comune di Bisceglie", presso la cui sede, in Via Trento, per la carica domicilia, e quindi per conto ed in rappresentanza legale ai sensi dell'art.36 Legge 8 giugno 1990 n.142, del Comune medesimo, codice fiscale 83001630728, ed in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale N.131 del 24 novembre 1999, divenuta esecutiva ai sensi dell'art.47 terzo comma Legge 142/90 in data 26 novembre 1999, che, in copia autentica, al presente atto si allega sotto la lettera "A", omessane la lettura per espressa dispensa fattami dai comparenti, e a seguito di determinazione del Dirigente del sesto settore Arch. Losapio Giacomo in data odierna n.254 che, in copia autentica, al presente atto si allega sotto la lettera "B" omessane la lettura per espressa dispensa fattami dai comparenti;



TESTIMONI

- **RUTIGLIANI Rocco**, imprenditore, nato a Ruvo di Puglia il 18 dicembre 1951, ivi domiciliato in Via Emanuele De Deo n.25, codice fiscale RTG RCC 51T18 H645X, il quale interviene al presente atto nella qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società "IL BASTIONE s.r.l.", con sede in Bisceglie a Via Nazario Sauro n.3, iscritta nel Registro delle Imprese di Bari al n.86820, capitale sociale Lire 320.000.000 interamente versato, codice fiscale 05185470720, società di nazionalità italiana.

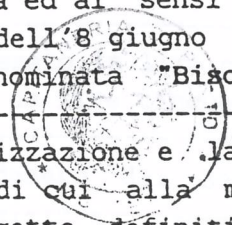
Branco
Subito

Io notaio sono certo dell'identità personale di detti comparenti, cittadini italiani, i quali con il presente atto stipulano e convengono quanto segue:

Art.1) Viene costituita tra i predetti "Comune di Bisceglie" e la società "IL BASTIONE s.r.l.", a norma ed ai sensi dell'art. 22, lettera e) della legge n. 142 dell'8 giugno 1990, una società a responsabilità limitata denominata "Bisceglie Approdi s.r.l."

Art.2) La società ha per oggetto la realizzazione e gestione del porto turistico di Bisceglie, di cui alla misura 6.6 del P.O.P. Puglia 1994/99 il cui progetto definitivo è stato già predisposto dal Comune di Bisceglie ed approvato

L'UFFICIALE ROGANTE
C. F. (CP) *Francesco FRISONE*



con deliberazione di Consiglio Comunale n.139 del 25 settembre 1997, previo ottenimento di tutte le concessioni, permessi ed autorizzazioni da parte dei competenti organi.

La Società dovrà provvedere alla realizzazione di tutti i servizi e di tutti gli impianti all'uso necessari e potrà inoltre esercitare direttamente o indirettamente tutte le connesse attività commerciali nell'ambito del porto quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la rivendita dei carburanti, il noleggio, la vendita ed il rimessaggio delle imbarcazioni, la rivendita di accessori per la nautica, gli esercizi pubblici come bar, tavole calde, ristoranti.

Per il raggiungimento di tale scopo sociale, la Società realizzerà e gestirà direttamente o indirettamente tutte le attrezzature e gli impianti che riterrà necessari ed utili per il buon funzionamento del porto, quali sono, a solo titolo esemplificativo e non limitativo, l'impianto sollevamento nautanti, i capannoni per rimessaggio e l'officina, gli esercizi commerciali, i parcheggi, i servizi, gli uffici per la direzione, gli impianti idrici, elettrici, di illuminazione.

Al solo fine di raggiungere lo scopo sociale la società potrà compiere qualsiasi altra operazione immobiliare, mobiliare, commerciale, bancaria e di credito, locativa, ipotecaria che sia utile o necessaria per il raggiungimento dell'oggetto sociale. La società infine potrà prestare fidejussioni, avalli, ipoteche ed altre garanzie personali e reali.

E' fatto espresso divieto:

- di rilasciare avalli, fidejussioni, garanzie in genere e garanzie ipotecarie sui beni in concessione;
- di procedere a raccolta di risparmio tra il pubblico e ad attività riservate alle imprese ex Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e successive modificazioni;
- di procedere ex art. 12 legge n.77/1983 ad acquisto o vendita, mediante offerta al pubblico, di valori mobiliari e di "altre attività finanziarie";
- di esercitare attività di intermediazione mobiliare ex art. 1 legge n. 1/1991, e di esercitare attività ex artt. 4, comma 2' e 6 D.L. n. 143/1991 convertito con legge n. 197/1991.

Art.3) La Società ha sede in Bisceglie a Via Trento n.8, presso la sede Municipale.

Art.4) La durata della società è fissata dalla data della sua costituzione fino al trentuno dicembre duemilatrenta e potrà essere prorogata con deliberazione dell'assemblea straordinaria dei soci a termini di legge.

Art.5) Il primo esercizio sociale si chiuderà al trentuno dicembre duemila.

Art.6) Il capitale sociale è fissato in lire cinquantamiloni (L. 50.000.000) diviso in quote da lire cinquecentomila ciascuna.

Tale capitale viene assunto in danaro dai soci costituenti nelle seguenti rispettive misure:

- dal "Comune di Bisceglie" per una quota di nominali lire 25.500.000 (lire venticinquemilionicinquecentomila);

- da "IL BASTIONE s.r.l." per una quota di nominali lire 24.500.000 (lire ventiquattromilionicinquecentomila).

Danno atto i costituiti che sulle quote rispettivamente assunte sono stati versati in data 27 dicembre 1999 presso la "Banca Cattolica spa" - filiale di Bisceglie -, i tre decimi ai sensi di legge, come risulta dalla ricevuta di deposito della complessiva somma di lire quindicimilioni rilasciata in pari data dalla predetta filiale, che in copia da me certificata conforme in data odierna, numero 26007 repertorio, al presente atto si alliga sotto la lettera "C", omessane la lettura per espressa dispensa fattami dai comparenti.

I residui sette decimi i soci stessi si obbligano a versarli su richiesta dell'organo amministrativo ai sensi dell'art.7 dello statuto sociale di cui infra.

Art.7) La società si dichiara costituita sotto l'osservanza delle norme contenute in questo atto e di quelle stabilite nello statuto sociale, predisposto ed approvato dagli organi del Comune di Bisceglie con la deliberazione allegato "A", statuto che mi viene qui esibito e che, previa lettura da me datane ai comparenti, da questi sottoscritto insieme a me notaio, al presente atto si allega sotto la lettera "D".

Art.8) I comparenti convengono che la società sarà amministrata per il primo triennio da un Consiglio di Amministrazione composto da cinque membri che vengono nominati nelle persone dei signori:

- DE CILLIS Mauro, nato a Bisceglie l'1 dicembre 1934, ivi domiciliato Via Vittorio Veneto n.37, codice fiscale DCL MRA 34T01 A8830;

- MINERVA Massimo Nicola, nato a Bisceglie il 29 aprile 1963, ivi domiciliato in Via Vittorio Veneto n.87, codice fiscale MNR MSM 63D29 A883B,

- ARCIERI Emanuele, nato a Bisceglie il 29 marzo 1957, ivi domiciliato in Via Di Leo n.8, codice fiscale RCR MNL 57C29 A883N,

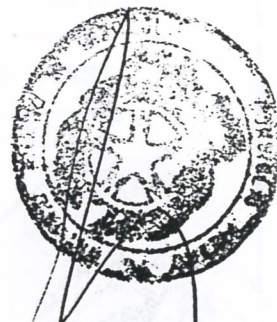
di cui il primo Presidente, designati, ai sensi dell'art.16 dello Statuto Sociale, dal Comune di Bisceglie e nelle persone:

- del comparente RUTIGLIANI Rocco e

- DI TERLIZZI Massimo, nato a Bisceglie l'1 febbraio 1966, ivi domiciliato a Via Litoranea Umberto Paternostro n.33, codice fiscale DTR MSM 66B01 A883V, designati, ai sensi dell'art.16 del detto Statuto, dalla società "Il Bastione S.r.l."

Al Presidente del Consiglio di Amministrazione spetta la rappresentanza della società ai sensi dell'art.24 dello Statuto Sociale.

Art.9) I costituiti delegano il signor DE CILLIS Mauro a ritirare dalla suddetta "Banca Cattolica spa" - filiale di Bi-



sceglie-la somma di lire quindicimilioni, ivi depositata, quale tre decimi del capitale in numerario della qui costituita società, con esonero da ogni responsabilità per la Banca.

Art.10) I costituiti delegano il signor DE-CILLIS Mauro a curare le pratiche occorrenti per la legale costituzione della società e l'autorizzano ad apportare nel presente atto ed allegato statuto, quelle modifiche o aggiunte che fossero richieste dalla competente Autorità Giudiziaria in sede di omologazione.

Art.11) I soci costituenti dichiarano l'importo globale delle spese di costituzione poste a carico della società in presumibili lire quattromilioni.

E richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura ai comparenti, che a mia domanda lo confermano, riconoscendolo conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono con me notaio, qui in calce ed a margine dell'altro foglio. Consta di due fogli dattiloscritti da persona di mia fiducia su sei facciate intere e linee ventiquattro della settima, oltre le firme.

F.ti: Francesco NAPOLETANO - Rocco RUTIGLIANI - Pietro CONSIGLIO notaio (L.S.)

